



JB Homes věnujeme těm, kteří si chtějí odpočinout na nejvyšší úrovni v kombinaci s nejnovějšími trendy ve světě designu. Prémiové mobilní domy jsou projekty, které se vyznačují zajímavými architektonickými řešeními, elegantním a reprezentativním vzhledem.

Plná výbava a ergonomické uspořádání zařízení vám umožní okamžité nastěhování do domu.

Izolace z PUR pěny o tloušťce 18 cm pokrývající ocelovou konstrukci v kombinaci s podlahovým vytápěním, zajišťují konstantní optimální teplotu uvnitř domu.

Vysoce kvalitní použité materiály dodávají interiéru luxusní charakter, eleganci a zároveň praktičnost.

JB GOLDEN SKY

PREMIUM MOBILE HOME



✚ 57,2 m²

≡ 13,3 m

⌋ 4,3 m

Fotografie jsou ilustrační a nejsou předmětem nabídky. Doplnková výbava je k dispozici za příplatek. Uvedené rozměry se mohou od skutečných rozměrů lišit o ±3 cm.



Vnější rozměry	13,3 m x 4,3 m (57,2 m²)
Hmotnost	16 t
Výška pokojů	2,5 m
Užitná plocha	36,7 m² (obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem: 17,1 m², koupelna: 3,9 m², ložnice 1: 6,1 m², ložnice 2: 5,1 m², předsíň: 4,5 m²)
Konstrukce	Ocelová konstrukce s dřevěnými prvky, vyrobená na základě konstrukčního návrhu. Pozinkovaná konstrukce podvozku. Tento model má 8 podpěrných bodů, čtyři nápravy včetně dvou torzních náprav.
Podlaha	Kromě ocelových konstrukčních prvků: voděodolná překližka, izolace z 18 cm PUR pěny, dřevěná spodní konstrukce, OSB desky a vinylová krytina.
Střeška/strop	Kromě ocelových konstrukčních prvků dřevěná spodní konstrukce, 18 cm PUR pěna s otevřenými buňkami, vysoce propustná membrána, OSB deska, polymerní strop (terasa). Plochy strop v celém mobilním domě. Uvnitř dřevěný podhled, v koupelně podhled obložený Fibo systémem.
Obvodové stěny	Hliníkový fasádní systém a svislý dřevěný obklad. Kromě ocelových konstrukčních prvků obsahují stěny dřevěnou spodní konstrukci, OSB desky, izolaci v podobě 18 cm PUR pěny s otevřenými buňkami, větruvzdornou membránu a parozábranu.
Vnitřní stěny	Dřevěná konstrukce, OSB deska pokrytá MDF panely. Dekorativní nástěnné prvky – Fibo systém v obývacím pokoji a dalších místnostech. Příčky zvukotěsné s minerální vlnou o tloušťce 5 cm.
Dveře	90/230 cm, jednokřídlé vchodové dveře z PVC s trojskly, vysoce kvalitní povrchová úprava, z vnější strany v dýze. Vnitřní bílé dveře z MDF 70/200 cm.
Okna	7/6-komorový systém, stavební hloubka: 80 mm, trojsklo s ocelovým rámem, vysoce kvalitní vnější dýhovaný povrch, výška okna 2,35 m, prosklená stěna 2,7 x 2,5 m. Rozměry se mohou od skutečných rozměrů lišit ±3 cm.
Elektrické instalace	Rozvodná skříň, 3fázový systém. Elektrické vodiče v chrániče ve stěně. Kabel 3 x 2,5 mm² pro zásuvky, kabel 3 x 1,5 mm² pro osvětlení. Elektrické zásuvky, USB zásuvky (x2), anténní zásuvky (x1), internetové zásuvky (x2) a spínače. Zásuvka venku a pod domem (x3). Dále box s napájecími zdroji a ovladači pro LED lineární osvětlení.
Vodovodní a kanalizační systém	Rozvody v kuchyni a koupelně z trubek ALU-PEX a PVC jsou skryté ve stěnách a vedené pod domem pro připojení k inženýrským sítím.
Ventilace	Odvětrání sanitárního systému, trvalé dvoustupňové odvětrávání s nástěnným ventilátorem v koupelně; větrací otvory s ohřívacím.
Vnitřní osvětlení	Stropní osvětlení: nastavitelné LED body v každé místnosti, navíc lineární LED osvětlení s možností stmívání ovládané dálkovým ovladačem.
Venkovní osvětlení	Nástěnná svítidla na fasádě (x3), LED lineární osvětlení prosklené plochy, krytá terasa osvětlená LED stropními bodovými svítlidly a lineární osvětlení podél okraje stropu.
Vytápění	Podlahové vytápění ve formě infračervené topné fólie přizpůsobené pro práci pod podlahovými panely, interagující s ovladači s funkcí Wi-Fi. Elektrický žebříkový radiátor v koupelně.
Koupelna	Rohový sprchový kout 90 x 90 cm, kulaté zrcadlo s LED podsvícením o průměru 80 cm, umyvadlo na desce se skříňkou, ve které je umístěn bojler, závěsná toaleta.
Kuchyně	Kuchyňský nábytek, velká vestavěná lednice, vestavěná pračka, teleskopická digestoř, 4-plotýnková indukční varná deska, trouba s funkcí mikrovlnné trouby. Dřez z nerezové oceli, myčka, kuchyňský ostrůvek s barovou deskou. Pracovní deska z kompaktní desky HPL.
Obývací pokoj	Rozkládací pohovka, konferenční stůl, nástěnná skříňka, skříňka pod TV, TV prostor, anténní zásuvka, klimatizace.
Ložnice 1	Manželská postel 160/200 cm s výměnnou pružinovou matrací a úložným prostorem, šatní skříň, noční stůl, závěsná skříňka.
Ložnice 2	Jednolůžko 80/200 cm s vyjímatelnou pružinovou matrací a úložným prostorem, šatní skříň, nástěnná skříňka.
Hala	Šatní skříň ve výklenku (tyč, police) s posuvnými dveřmi.
Terasa a venkovní schodiště	Zateplená střešní terasa 12,8 x 3,8. Bezpečnostní zábradlí z oceli, lakované práškovým lakem. Schodiště vedoucí do patra v jednoramenném uspořádání, v ocelové konstrukci, stupně – pozinkovaná ocelová mříž.